

Il progetto europeo Energy Efficiency in Low Income Housing in the Mediterranean (Elihmed), coordinato dall'Enea, ha l'obiettivo di migliorare l'efficienza energetica e il comfort nelle vecchie case popolari, che rappresentano il 40 per cento del parco edilizio dei Paesi della costa meridionale del Mediterraneo. In Italia l'esperienza pilota ha coinvolto abitazioni rurali in Sardegna e condomini di case popolari a Genova e Frattamaggiore (Napoli). In totale sono stati riqualificati, dal punto di vista energetico, circa cento abitazioni.

In una nota l'Enea spiega che «la sperimentazione su larga scala per la riqualificazione energetica di questo tipo di patrimonio



Case efficienti a energia zero

Come ridurre i consumi e migliorare il comfort degli edifici popolari



edilizio, condotta simultaneamente nei sei paesi, ha dimostrato sul campo la fattibilità di soluzioni innovative e meccanismi finanziari che possono essere sostenuti con fondi europei di sviluppo regionale, che potrebbero, in una prospettiva più ampia, essere estesi a tutto il Mediterraneo, superando le difficoltà che le tradizionali politiche pubbliche hanno nel raggiungere queste fasce di popolazione. L'obiettivo finale è ridurre il fabbisogno energetico degli edifici a livelli "quasi zero", in linea con le indicazioni europee del "pacchetto clima-energia 20/20/20"».

In Europa decine di milioni di cittadini vivono in regime di "energy poverty", cioè non sono in grado di pagare le bollette energetiche e vivono condizioni di disagio. L'Enea sottolinea che «proprio per questi cittadini lo sforzo da fare è fornire alloggi ad energia quasi zero. Tutto ciò che queste fasce di popolazione "risparmieranno" per le bollette potrà essere immesso nel mercato per l'acquisto di beni materiali e, se moltiplicato per milioni di famiglie, diventare un volano di ripresa economica».

Per questo Elihmed ha promosso la "Dichiarazione di Lubiana" per invitare tutti i Paesi del Mediterraneo ad investire sull'efficienza energetica degli edifici a basso reddito, per promuovere una nuova visione economica dell'edilizia residenziale. ■