



Energia quasi zero

Lombardia all'avanguardia nella costruzione di edifici a basso impatto ambientale

Rigualificazione energetica degli edifici, per rilanciare il settore delle costruzioni contro la crisi. In Lombardia non si scherza. Ma a dare le indicazioni è l'Unione europea che prevede che entro il 2020 tutti i nuovi edifici dovranno essere a energia "quasi zero" (data anticipata al 2018 per gli edifici pubblici). L'obiettivo della Lombardia è quello di anticipare la data al 2015, sia per gli edifici pubblici che privati. Una meta abbastanza ambiziosa, ma non impossibile, visto che allo stato attuale la regione ha raggiunto il

record di mille edifici certificati secondo la classe energetica A+ (che identifica il concetto di Edificio a "Energia quasi zero" introdotto dalla direttiva europea 2010/31/UE), mille edifici rilevati dai dati del catasto energetico edifici regionale (Ceer), sviluppato e gestito da Finlombarda S.p.A. per conto di Regione Lombardia. Il 90 per cento ha carattere abitativo e il restante 10 per cento ha destinazione d'uso non residenziale (cioè uffici e ad attività commerciali e industriali).

Per quanto riguarda la collocazione di questi edi-

fici, una maggiore concentrazione si evidenzia nelle aree più popolate: al primo posto la provincia di Milano (25 per cento del totale), seguita dalla provincia di Brescia (21 per cento del totale) e dalla provincia di Bergamo (14 per cento del totale). Nonostante l'andamento verso un'alta prestazione energetica, a prevalere sono purtroppo ancora gli edifici certificati secondo la classe energetica più bassa, "G", pari a

Palazzine realizzate con criteri che puntano al risparmio energetico.

oltre la metà del totale degli edifici lombardi certificati (dal 2007 sono oltre un milione).

Finlombarda S.p.A. con il contributo scientifico del Dipartimento di Scienza e tecnologie dell'ambiente costruito (Best) del Politecnico di Milano, ha raccolto 29 esempi di edifici energeticamente virtuosi in cui sono dettagliate le tipologie edilizie e destinazioni d'uso. Da questa raccolta è nata la Photogallery Cened, consultabile sul portale dedicato alla certificazione energetica degli edifici (www.cened.it), dove è possibile accedere a schede dettagliate corredate di foto e descrizioni delle soluzioni impiantistiche e architettoniche dei vari edifici, selezionabili per provincia, comune e classe energetica (A+, A e B) di appartenenza. ■